# Купить квартиру за 23 600 000 рублей на пр-кт Альберта Камалеева, 26

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Альберта Камалеева, 26

Суконная слобода

23 600 000 Р

181 538Р за м$^2$

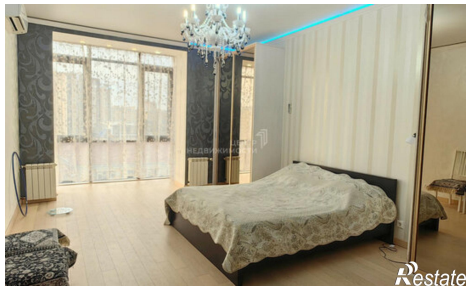
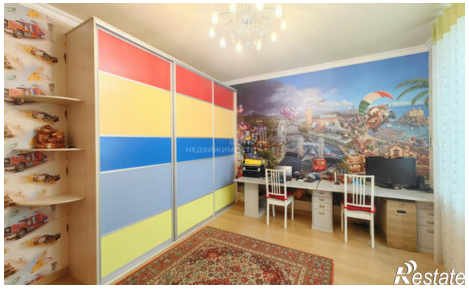
| 130.00 м$^2$ | 24.00 м$^2$ | 6 из 8 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Просторная 3-комнатная квартира 130м² на 6 этаже в 8-ми этажном доме в ЖК XXI век. Кирпичный дом повышенной комфортности, ЖК XXI век - застройщик Ак Барс Дом. Высокие потолки 3м, окна- деревянный стеклопакет с подоконниками из натурального гранита Квартира полностью оборудована мебелью и техникой высочайшего качества европейского производства. Пол паркетная доска бельгийская из ценных пород дерева (палисандр и дуб), не ламинат! - большой зал 25м² с уютным камином; - просторный коридор со встроенным шкафом-купе 20м²; - мастер-спальня 26м² с отдельным санузлом; - детская 20м²; - просторная кухня 24м² с выходом на балкон полностью укомплектована бытовой техникой: посудомоечная машина, холодильник, встроенные микроволновка, пароварка, духовой шкаф и кофемашина. Для вашего комфорта водонагреватель, стиральная и сушильные машины, кондиционеры в каждой комнате, телевизор 4K, теплые полы. Дом с электроплитами с льготным тарифом электропотребления, нет головной боли по газовому обслуживанию. Индивидуальные теплосчетчики для учета отопления. Стальная входная дверь Гардиан ДС премиум с двумя замками. Чистый ухоженный подъезд, зеленый двор, придомовой и подземные паркинги для удобства жителей, современная детская площадка. Двор находится под видеонаблюдением. Есть свое парковочное ...

0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: Гилазова Наталья

Телефон: +79033404644

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 6 |
| Этажей всего | 8 | Площадь кухни | 24.00 кв. м |