



Купить квартиру за 4 850 000 рублей на проспект Ильгама Шакирова, 11А

Республика Татарстан, Казань, проспект Ильгама Шакирова, 11А

4 850 000 Р

161 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 14

Этаж

Светлая и теплая 1-комнатная квартира 30,7 м<sup>2</sup> в Кировском районе ждёт вас. Образование: д/с 122, 218, 44, гимназия 189 Заман, лицей 188 Бионика Спорт и отдых: парк Салават Купере, дворы со спортивными и детскими площадками Инфраструктура: магазины, маркетплейсы, салоны красоты, пекарни, суши-бар Окинава, аптеки, больница 12 в шаговой доступности Развитая транспортная развязка Площадь: общая — 30.7 м<sup>2</sup>, кухня — 8 м<sup>2</sup> 10 этаж в 14-этажном доме Вход в комнату из прихожей и с кухни Просторный застеклённый балкон  
Дополнительные преимущества: Семейные соседи Двор с парковочными местами Отличные условия для покупателя: \* Только 1 собственник — никаких сложностей с согласованием \* Быстрая сделка — без затягивания сроков \* Юридическая чистота — все документы в порядке  
Звоните, подберём удобное время для просмотра!

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172327166](tel:+79172327166)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	14	Площадь кухни	8.00 кв. м

