

Купить квартиру за 48 000 000 рублей на пр-кт Альберта Камалеева, 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Альберта Камалеева, 1

 Суконная слобода

48 000 000 Р

271 186Р за м<sup>2</sup>



177.00 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Кухня

31 из 37

Этаж

Просьба, РИЕЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Квартира НЕ СДАЁТСЯ и никогда не сдавалась. Продается видовая, просторная и светлая 3-х комнатная квартира в жилом комплексе Лазурные небеса, 177,4 кв.м, на 31 этаже по адресу пр-т А. Камалеева, д.1. Полный обзор квартиры представлен в видеоролике. Из квартиры открывается панорамный вид на центр города, акваторию реки Казанки и Волги. Отличительная черта данной квартиры- широкий угол обзора, идеально просматривается город Казань, от ТЦ Мега до Ак Барс Арены. Такая квартира всего одна на этаже. 23 метра панорамных окон. Перепланировка квартиры узаконена. Закрытая территория дома с круглосуточной охраной (ЧОП), 3 уровня подземной парковки, 5 скоростных лифтов ОТИС. Имеется собственное видеонаблюдение: 1 камера в прихожей, 3 камеры около квартиры, 1 камера в лифтовом холле на этаже и 1 камера на парковке. Квартира оборудована сигнализацией. Бесшовный интернет по всей квартире. Высокие потолки. Сделана качественная шумоизоляция по всей квартире! Дополнительно установлены дорогие открывающиеся окна. Все подоконники из искусственного камня. В санузлах, ванной комнате, прачечной и на кухне установлена система от протечек Нептун. В квартире смонтирована система вентиляции и кондиционирования с климат контролем в каждой комнате. Благодаря системе регулирования ...

 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872291017](#)

## Характеристики

|                   |             |              |            |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 31          | Этажей всего | 37         |
| Площадь кухни     | 56.00 кв. м |              |            |

<https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-pr-kt-alberta-kamaleeva-1-18232762476/>

**Restate**

