



Купить квартиру за 11 199 000 рублей на ул Кул Гали, 76 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Кул Гали, 76 1

Дубравная

11 199 000 Р

131 753Р за м²



85.00 м²
Общая

15.00 м²
Кухня

1 из 20
Этаж

Отличное предложение по НИЗУ Рынка!!! как для инвесторов под сдачу, так и для себя! Просторная светлая 3-комн квартира. Без обременений и подходит под ипотеку! Вся сумма в договоре! Никто не прописан! Без долгов! Без долей! Один взрослый собственник. Чистая купля-продажа. Все документы готовы к сделке. 2 (два) санузла. Квартира расположена на первом этаже 20-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2016 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, предчистовая отделка, что предоставляет отличную возможность сделать ремонт по своему вкусу и создать идеальное жилье для своей семьи. Очень важно, что не придётся тратить средства на демонтаж старого ремонта. Планировка включает в себя три просторные комнаты, кухню и отдельные два санузла. Есть одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен парковкой, поэтому ваши автомобили всегда будут в безопасности. Район обладает развитой инфраструктурой. Развитая инфраструктура: В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. Возможен оперативный показ. Звоните! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры лично!

0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172307832](tel:+79172307832)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	20
Площадь кухни	15.00 кв. м		

<https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-kul-gali-7b-1-18232762482/>

