

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул. Заря, дом 3а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Заря, дом 3а

 Суконная слобода

5 000 000 Р

148 368Р за м²



33.70 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Объект №33300 Недорогая квартира для жизни или под сдачуПРОДАЕТСЯ: Уютная небольшая 2-х комнатная квартира в Советском районе на ул. Заря, 3А, на 5 этаже 9 этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 33,7 кв.м, комнаты изолированные (кухня-гостиная и спальня), санузел совмещенный. Простая, понятная, удобная планировка. Дом коридорного типа. Никаких насекомых нет и не было. Соседи на всём этаже – прекрасные люди. Тихий, спокойный спальный район. Расположение дома удобно – хорошая транспортная развязка, при этом дом в глубине дворов (никакого шума дорог). Район с развитой инфраструктурой - остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, рынок на Пионерской. Рядом находятся хороший детский сад №104, школа №72 с углубленным изучением немецкого языка, гимназия №20, школа-интернат №4 для детей с ограниченными возможностями здоровья. Квартира отлично подойдет как для вашего проживания, так и под сдачу в аренду. Документы готовы. Два взрослых собственника, плюс выделены детские доли. Владение более 5 лет. Обременений нет, полная сумма в договоре. Звоните! Показ в любое удобное для вас время.

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

