

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Карла Маркса, 25

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Карла Маркса, 25

8 500 000 Р

283 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в кирпичном доме в 5-ти минутах ходьбы от Кремля!!! Идеально для студента или под посуточную аренду!!!
Продается однокомнатная квартира свободной от проживания и с чистой юридической историей. Объект идеально подходит для инвестиции или комфортного заселения без необходимости проведения дорогостоящего ремонта. Квартира находится в одном из самых востребованных и исторически значимых районов Казани, на улице Карла Маркса, дом 25. Это кирпичное здание с хорошей звукоизоляцией и солидным внешним видом, что гарантирует долговечность и спокойную атмосферу проживания. Третий этаж – оптимальный вариант, так как он исключает неудобства первых этажей и подъем на верхние уровни без лифта. Планировка квартиры продуманная и эффективная, позволяющая разместить всю необходимую мебель и зонировать пространство. Отдельный балкон добавляет полезной площади и может служить местом для отдыха или хранения. Состояние помещения хорошее, что позволяет новому собственнику сэкономить на стартовом ремонте и заехать сразу после покупки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, банки, кафе и парковые зоны для прогулок. Важнейшее преимущество этого предложения – абсолютно чистая юридическая составляющая ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Пиксаев Вадим Петрович](#)

Телефон: [+79625781612](tel:+79625781612)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

