

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Фатыха Амирхана, 6

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Фатыха Амирхана, 6



8 300 000 Р

166 000Р за м²



50.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в Ново-Савиновском районе, пр. Амирхана-6, 2/9 этажного панельного дома, 54/18+12/9 кв.м.. В доме и в подъездах выполнен качественный капитальный ремонт с заменой лифтов. Квартира в очень хорошем состоянии, теплая, чистая, уютная. Балкон остеклен и обшит евровагонкой. Полы из качественного линолеума. Заменены все сантехнические трубы и стояки, санузел раздельный в кафеле. Пластиковые окна, установлены счетчики потребления э/энергии, газа, холодной и горячей воды, качественная входная дверь, домофон. В квартире остается мебель и техника по договоренности. Чистый подъезд, спокойные, доброжелательные соседи. Тихий, уютный, зеленый двор с детской и спортивной площадкой. Периметр дома и двор под видеонаблюдением. Проблем с парковкой личного транспорта нет в любое время суток. Рядом детский сад 380, гимназия 7, лицей 23 (дорогу переходить не надо). Развитая инфраструктура, в шаговой доступности Торговые Центры, магазины, рынки, банки, службы быта, мед. учреждения. В двух минутах ходьбы остановки общественного транспорта, рядом Проспект Ямашева, Адоратского, Чуйкова, Лаврентьева, Московский район. Квартира без обременений, все документы готовы, один взрослый собственник, в собственности более 5-и лет.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872124371](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



