Купить квартиру за 9 100 000 рублей на ул Мусина, 55

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Мусина, 55

Яшьлек

9 100 000 Р

156 897Р за м^2

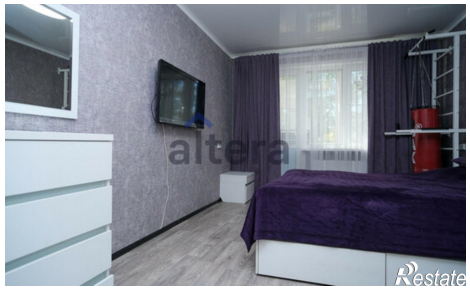
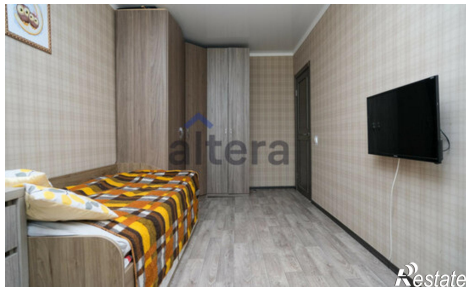
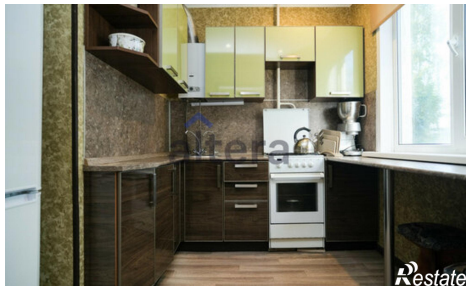
58.00 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 117604495 Продаю уютную трехкомнатную квартиру в Ново-Савиновском районе по адресу ул. Мусина д.55 О КВАРТИРЕ: - квартира не угловая, теплая и светлая; - комфортный второй этаж с балконом, обшитый деревом; - остается практически вся мебель. Общая площадь квартиры с балконом: 58 м2 Комнаты: 19,6 м2 + 11,3 + 10,8 м2 Кухня: 5 м2 Замечательный вариант, как для собственного проживания, а также под выгодную сдачу в аренду. О ДОМЕ: - удачное расположение дома, вся инфраструктура в шаговой доступности; - дом панельный 1972 года постройки; - был произведен кап. ремонт дома и двора; - чистые подъезды, добропорядочные соседи; ИНФРАСТРУКТУРА: Ново-Савиновский район – один из самых востребованных в Казани! - в шаговой доступности Планета Фитнес, ТЦ Парк Хаус, ТЦ XL, Савиново, Ватан, Акварена, ТК Тандем, ДК Химиков, Оргсинтез; - все федеральные сети магазинов Ашан, Евроспар, Пятерочка, Магнит; - лучшие рестораны и кофейни рядом с домом. В пешей доступности находится: - во дворе два детских сада № 145 и № 338; - в шаговой доступности за пару минут школы № 49, № 9, № 38; - самый красивый парк «Парк Победы» и бульвар «Белые Цветы». ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: - автобус №: 10, 15, 18, 28, 28а, 33, 35, 35а, 36, 43, 45, 46, 55, 60; - троллейбус ...

0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: Тимурханова Гульназ

Телефон: +79053169492

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м