

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Гавриила Державина ул, 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Гавриила Державина ул, 3

8 500 000 Р

163 776Р за м²



51.90 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Агентство Недвижимости ИЗУМРУД предлагает приобрести 2-комнатную квартиру в быстро развивающемся Кировском районе в ЖК "Залесный Сити", по ул. Гаврила Державина дом 3, корпус 2. Видовая двухкомнатная квартира с евроремонтом и захватывающим видом на город и лесопарковую зону о. Лебяжье и о. Изумрудное! Квартира расположена на 15 этаже 19 этажного 2016 г. постройки. Общая площадь 51.9 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах, из современных материалов (натяжные потолки, светлые обои, ламинат, плитка в ванной комнате). Кухня оборудована полным комплектом встроенной техники, включая варочную панель и духовой шкаф. Большая, видовая лоджия оборудована под зону отдыха. Отопление оплачивается по счетчику. Дом оснащен современными инженерными системами, надежными лифтами и круглосуточным видеонаблюдением. Во дворе зеленая, благоустроенная территория с детской и спортивной площадками. Предусмотрена парковка для машин. В шаговой доступности: детский садик Алтын Хыял, школа 57, СК Олимпиец, Казанский техникум железнодорожного транспорта, "Вкусно и точка", магазины: Пятерочка, Магнит, Бэхетле, пункт выдачи Ozon. Удобная транспортная развязка в любую точку города, до центра добраться 20 мин. Два взрослых собственника. Вся ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Акулова Элла Владимировна](#)

Телефон: [+79872997297](tel:+79872997297)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	18
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

