

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Чистопольская улица, 45

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 45

 Козья слобода

10 300 000 Р

294 286Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Хотите купить квартиру в кирпичном малоквартирном доме в Казани? Продам 1-комн. квартиру в центре Ново-Савиновского района по ул. Чистопольская, д. 45! Теплый комфортный 5-этажный дом всего на 39 квартир! Квартира общей площадью 36,9 м2 (с учетом лоджии) расположена на 3 этаже, в середине дома (не угловая, не торцевая). Комната 17,3 м2, кухня 8,1 м2. Просторная остекленная лоджия. Квартира светлая, очень уютная. Стены под покраску, полы ламинат, санузел выложен кафелем, установлена душевая кабина. При входе место под гардероб. Дом по прописке относится к престижной школе Адымнар! Дом удален от шумных дорог, благодаря чему в квартире уютно и тихо даже с открытыми окнами. В шаговой доступности большое количество магазинов, супермаркетов, аптек, пунктов выдачи маркетплейсов. Транспортная развязка позволяет с легкостью добраться до любой точки города. Эта квартира идеальный вариант как для собственного проживания, так и для покупки в целях инвестиций: спрос на жилье в этом микрорайоне на максимально высоком уровне! Рядом находятся улицы: Амирхана, Мусина, Четаева, Меридианная, Ямашева, Абсалямова. Номер объекта: #1/539602/14609

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869121608](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1          | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 17.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |               |             |



