



Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Петра Алексеева, 7

Республика Татарстан, Казань, улица Петра Алексеева, 7

[Суконная слобода](#)

6 500 000 Р

185 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1829462. В продаже однокомнатная квартира с ремонтом в лучшей части Советского района г. Казани по адресу: ул. Петра Алексеева д. 7 Для тех, кто знает это топ-месторасположение! ЛЕГКО КУПИТЬ: - 1 взрослый собственник (с 2022г.); - без обременений; - альтернативная продажа (меняем район на - ближе к учебному заведению). О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: - расположена на 2-м этаже трехэтажного кирпичного дома 1938г. (сталинка после капит. ремонта в 2015г.); - общая площадь квартиры 35,2 м<sup>2</sup>; - на две стороны; - кухня 7,5 м<sup>2</sup>, комната 15,1 м<sup>2</sup>, коридор 8.5 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел 4 м<sup>2</sup>; - отличная шумоизоляция, с ремонтом, новая электропроводка, трубы пластиковые - без дополнительных вложений; - дом под управлением УК ЖКХ Гвадейская; - ухоженная и спокойная территория. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - лицей №11 Унбер, лицей №121, гимназия №126; - ЖК Арт-Сити с прекрасными прогулочными территориями и магазинами; - торговый центр Арт-центр с фитнес-залом, культурный центр Сайдаш; - памятник природы Русско-немецкая Швейцария для прогулок; до Парка Горького - пешком 20 мин. - высшие учебные заведения: КНИТУ, КГАСУ, Казанский техникум информационных технологий, Кооперативный институт. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: - остановка Кооперативный институт - автобусы 1, 4, 10, 18, 35а, 55, 71, 91, троллейбус 7, трамвай ...

0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Закирова Резеда Рафиловна](#)

Телефон: [+79053172092](tel:+79053172092)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

