

Купить квартиру за 27 200 000 рублей на улица Сибгата Хакима, 5А

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 5А

 Козья слобода

27 200 000 Р

320 000Р за м²



85.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира в престижном районе г. Казани. Рядом школа Адымнар, набережная р. Казанки, бульвар Фестивальный, бульвар Белые цветы, ЖК UNO, ЖК Яшма: Сибгата Хакима, 7, 5, 3, Бондаренко, 34, ЖК Берег, ЖК Столичный. Очень удобная планировка квартиры: отдельная кухня 12 м², просторная гостиная, две спальни, два санузла, одна ванная, два больших балкона. Застройщик: Яшма. Монолитный каркас дома, кирпичные толстые стены. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Тёплые полы на кухне, в ванной и в санузлах. Кондиционер в каждой комнате. Территория дома: двор без машин, детская площадка во дворе для малышей, и большой игровой комплекс за домом! Есть подземная парковка. Стоимость машиноместа 1 950 000 руб. Парковка отдельно не продаётся, только с квартирой. В двух минутах от дома детский садик Казаночка. За домом школа Адымнар. До станции метро Козья слобода 10 минут ходьбы. Также рядом находятся: Аквапарк Ривьера, Главный Дворец бракосочетаний Казани Чаша, Фестивальный бульвар, ЖК 5 звёзд, ЖК UNO, ЖК SAVIN House. Школы : 179, 177, 20, 34 По документам: Один собственник, нет Долгов и Обременений. Вся сумма в договоре! Один взрослый собственник. Без обременений.

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869016821](tel:+79869016821)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	14.00 кв. м		



