

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Лядова, 5

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Лядова, 5

 Авиастроительная

7 300 000 Р

130 357Р за м²



56.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Арт. 119672783 Продается теплая и светлая 2-комнатная квартира на 4-м этаже кирпичного дома Сталинского проекта. Западные окна, вид на внутренний двор. Общая площадь квартиры согласно техплану - 55,5 кв. м.: Комната 22,5 кв.м. и комната 11,7 кв.м.; Кухня - 5,4 кв.м. Санузел - раздельный 2,9кв.м. + 1,6кв.м.; Есть балкон, застеклен. Пластиковые окна. Капремонт дома проведен в 2007 году: заменены трубы отопления, радиаторы, кровля, трубы водоснабжения и канализации. Горячая вода круглый год от газовой колонки. Коммунальные счета очень комфортные. Отличная транспортная доступность: В 3 минутах пешком — станция метро Авиастроительная; Остановка Парк Крылья Советов; Дом по прописке относится к Гимназии №36; Чистая продажа. Обременений нет, долгов нет, два взрослых собственника. Быстрый выход на сделку.

 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Фатыхова Анфиса](#)

Телефон: [+79178639095](tel:+79178639095)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	5.00 кв. м

