

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на пр-кт. Ямашева, дом 81

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт. Ямашева, дом 81

 Козья слобода

8 800 000 Р

236 559Р за м²



37.20 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Объект №115665 Квартира находится в удобном и развитом районеПродаётся светлая, уютная однокомнатная квартира с двумя балконами, расположенная на 14 этаже. Квартира в хорошем состоянии: линолеум плотный, обои в коридоре и комнате, кухня окрашена, потолки натяжные с большим количеством светильников, окна —пластиковые, ремонт проводился в 2020 году. Санузел совмещённый, отделка плиткой, ремонт проводился в 2022 году. Квартира полностью пригодна для проживания. Дом блочно-кирпичный, с хорошей шумоизоляцией. Подъезд чистый, установлен домофон с приложением, есть 2 лифта (грузовой и пассажирский). Придомовая территория ухожена. Инфраструктура и транспорт: Ближайшее метро Козья слобода Рядом школы, гимназии, детские сады, КНИТУ-КАИ Магазины: Лента, Бахетле, ТЦ Парк Хаус, ТЦ Савиново, ТЦ XL Удобные выезды на проспекты Амирхана, Чистопольскую, Чуйкова, множество транспортных развязок. Рядом расположены детские сады, школы, много разных магазинов и кафе на любой вкус и кошелек. Дополнительно: Центральное отопление Электроплита Все коммуникации — центральные Большой выбор интернет-провайдеров Вид из окон — во двор и на проспект Ямашева Без перепланировок, есть обременение (на данный момент есть небольшой остаток по ипотеке, но долг будет закрыт как только найдется покупатель). В квартире остается ...

 1 с 13.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	14	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

