

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Кутузова, 8

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Кутузова, 8

 Авиастроительная

8 500 000 Р

160 377Р за м²



53.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается 2-х комнатная теплая и уютная квартира на 5-ом этаже 6-и этажного дома. Дом кирпичный, 2001 года постройки. Площадь квартиры 53.7 кв.м, кухня 8,6 кв.м, спальня 13.1 кв.м, зал 15.2 кв.м, отдельный санузел, два балкона 2,45кв.м и 4,75 кв.м., коридор 9, 2 кв.м. На этаже 4 квартиры. С одной стороны 2 квартиры и есть общая железная дверь, что даёт видеть кто позвонил в звонок. Есть кладовая, между этажами. На 1 этаже место для хранения велосипедов. Свое парковочное место. Чистый подъезд, вид правления ТСЖ. 2 взрослых собственника. Тихие соседи. В основном семейные. Спокойный чистый двор. Большая детская площадка. В минутах ходьбы детский клуб Ритм. До автобусной остановки 3 минуты ходьбы, до остановки трамвая - 7 минут. Рядышком за окном 14 гимназия. В 5 минут ходьбы 2 садика 348 и 10, в них есть ясли. Два магазина 5ки, работает доставка. Квартира без обременений, детских долей нет. Возможна провести сделку по ипотеке

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869154209](tel:+79869154209)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь комнат	13.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

