

Купить квартиру за 13 400 000 рублей на улица Зур Урам, 7А

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 7А



13 400 000 Р

235 088Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом площадью 53,1м²+ лоджия 3,9м² в современном кирпичном доме. Советский район, 10 мин до Центра. Эргономичная планировка - распашонка, две просторные изолированные комнаты, уютная кухня с выходом на благоустроенную лоджию, теплые полы в прихожей и санузлах. В квартире сделан современный ремонт в светлых тонах. Все для комфортного проживания уже есть: Кухонный гарнитур со встроенной техникой (холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина) Стиральная машина Мебель в гостиной и спальне Окна выходят на тихий сквер. Дом находится в глубине дворов — никакого уличного шума и грязи. Идеальный вариант для молодой семьи, который сочетает комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. Дом кирпичный - отличная тепло-звукоизоляция (толщина стен 80см) Закрытая территория двора со своей парковкой и безопасной детской площадкой. В шаговой доступности лицей №121, гимназия №20, многопрофильный лицей №11, детский сад №167, №336. Рядом продуктовые магазины, аптеки, фитнес-клубы. В удобной транспортной доступности ВУЗы КНИТУ, Кооперативный Институт, РАНХиГС, Университет правосудия, КГАСУ, КГМА Отличная транспортная развязка, рядом Проспект Победы, Вознесенский и Мамадышский тракт 1 взрослый собственник. Документы готовы к продаже ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Гилязова Наталья](#)

Телефон: [+79033404644](tel:+79033404644)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

