

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на тракт. Сибирский, дом 22

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, тракт. Сибирский, дом 22

 Суконная слобода

8 500 000 Р

149 123Р за м²



57.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект №115735 Отличная сталинка в сердце Советского районаПродается классическая двухкомнатная сталинка на 4-м этаже пятиэтажного дома на Сибирском тракте - центральной улице Советского района. В квартире 2 отдельные просторные комнаты (18,6 и 14,8 кв.м), кухня 8 кв.м, высокие потолки 3 метра, косметический ремонт, есть балкон. Квартира светлая и теплая. Дом 1960 года (кирпичный, перекрытия железобетонные). В 2010 году сделан полный капитальный ремонт дома - отремонтированы фасад, крыша, заменены водопроводные и канализационные трубы и система теплоснабжения. Один собственник, владение больше 5 лет, обременений нет - всё готово к быстрому выходу на сделку. Хотите жить в одном из старейших районов Казани с давно сложившейся инфраструктурой и интеллигентными соседями? Обращайтесь! Показ в любое удобное время.

 0 с 20.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

