

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Мазита Гафури, 4

Республика Татарстан, Казань, улица Мазита Гафури, 4

7 200 000 Р

180 000Р за м²



40.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 40.2 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Казань, улица Мазита Гафури, дом 4. Жилая площадь составляет 26.2 квадратных метров, кухня 6 квадратных метров. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение детского сада Ак каен и детского сада 209 комбинированного вида, а также наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время активно и с пользой для здоровья. Развитая сфера услуг в шаговой доступности включает в себя кафе и рестораны, такие как Coffee Teen, кофейня, Зебра, кафе, а также студии красоты и маникюра, среди которых Эра красоты, Ero nail studio. Это создаёт дополнительные удобства для жителей и позволяет экономить время на поездки за необходимыми услугами. Капитальный ремонт дома на текущий момент запланирована на весну 2026 года. Взрослый собственник. Мягкая мебель, шкафы, один комод, кухонный гарнитур остается при продаже.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123897](tel:+79872123897)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

