

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Пугачёвская улица, 45А

Республика Татарстан, Казань, Пугачёвская улица, 45А

 Суконная слобода

12 500 000 Р

195 313Р за м²



64.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира в центре Вахитового района, Казань! --- ## Адрес: Пугачёвская ул., 45А, Казань --- ## Основные характеристики: - Площадь: 4-комнатная квартира - Этаж: 5 из 9 - Тип дома: Одноподъездный, тихий и уютный --- ## Расположение и свет: - Угловая по двум солнечным сторонам — с утра и после обеда солнце в квартире - Много света, создающий теплую атмосферу круглый день --- ## Особенности и преимущества: - Тёмнушка — узкий проход с трубой центра отопления, что позволяет быстро сушить обувь и одежду зимой - Благоустройство двора — реализовано по президентской программе, приятное место для прогулок - Дополнительные радиаторные секции — обеспечивают быстрый и качественный нагрев зимой - Вариант кондиционирования — установлен в зале для комфортных летних дней --- ## Планировка и инфраструктура: - Раздельный санузел - Раздельные комнаты - Два балкона (лоджии) по 6 метров — для отдыха, уюта и хранения --- ## Близость к ключевым объектам: - Остановки: Калинина, Достоевского, Вишневского - Метро: Суконная Слобода - Парк Горького — для прогулок, отдыха и занятий спортом --- ## Юридическая чистота: - Отсутствие обременения - Нет детских долей и материнского капитала --- ## Не упустите шанс ...

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867244932](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		

