

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Ягодинская, 37

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Ягодинская, 37

 Козья слобода

4 990 000 Р

172 069Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже просторная 1-комнатная квартира в Кировском районе г. Казани. Общая площадь - 30 м², что идеально подходит как для семейных людей, так и для студентов. Квартира заезжай и живи. Удобная планировка - при входе есть ниша под гардеробную, большая жилая комната с выходом на балкон. Квартира не угловая, поэтому в ней всегда тепло и уютно. Дом, в котором находится квартира, кирпичный, теплый и ухоженный, перекрытия железобетонные. В 2009 году был сделан капитальный ремонт. Соседи все спокойные, давно живут, все друг друга знают, следят за порядком. Инфраструктура района развита, все необходимое находится в шаговой доступности - школы, детские сады, магазины и аптеки. Хорошо развита транспортная доступность, отсюда легко можно добраться в любую точку города как на собственном автомобиле, так и на общественном транспорте. Рядом есть зоны для прогулок и отдыха на свежем воздухе. ТЦ Тандем 10 минутах ходьбы, до трамвайной и автобусной остановки 5 мин пешком. Рядом гипермаркет Метро, Энерго Университет. Юридические моменты: один взрослый собственник, полная сумма в договоре, отсутствие ограничений и обременений позволят быстро выйти на сделку и стать обладателем своей уютной квартиры. С уважением, Алия. Номер объекта: #1/536949/23580

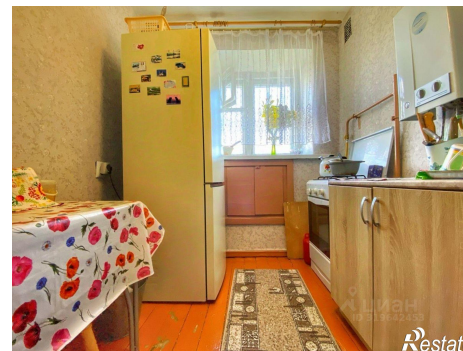
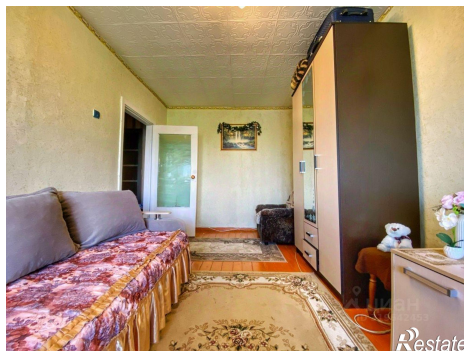
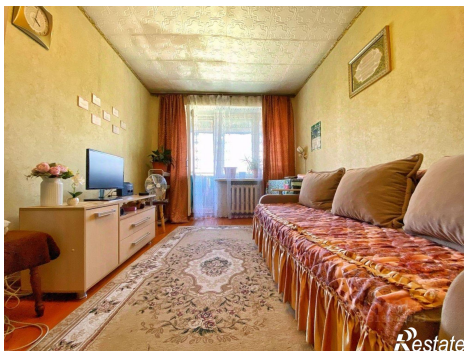
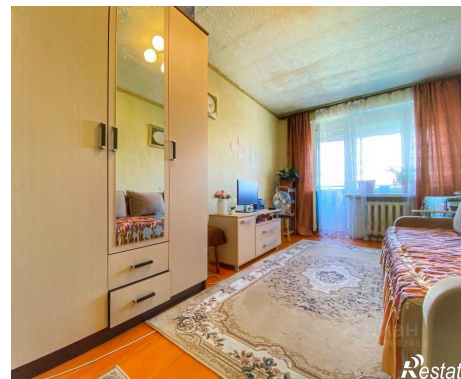
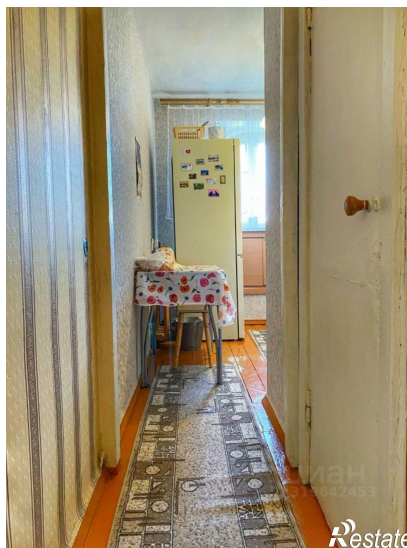
 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

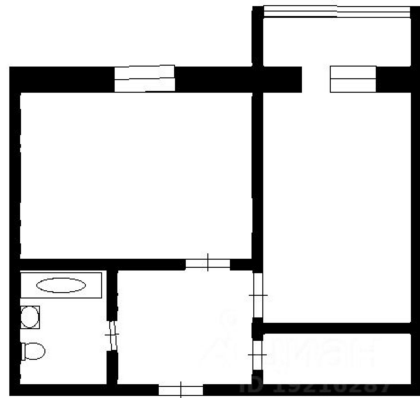
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872360815](tel:+79872360815)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м





Restate