

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на улица Аделя Кутуя, 48

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 48

 Суконная слобода

6 750 000 Р

210 938Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32,5 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1986 года постройки. Высота потолков составляет 2,5 метра. Квартира находится в тихом и спокойном районе, всего в 5 минутах езды на автомобиле до метро. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 7,4 кв. м, что дает достаточно места для комфортного проживания. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Есть лоджия для приятного отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Квартира находится в 10 мин. езды от центра. Транспорт (автобусная остановка) недалеко от дома. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в удобном районе города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр уже сегодня. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом. Риэлторов просьба не беспокоить.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870022219](tel:+79870022219)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



