

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на улица Ахтямова, 26

Республика Татарстан, Казань, улица Ахтямова, 26

7 850 000 Р

135 345Р за м²

58.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

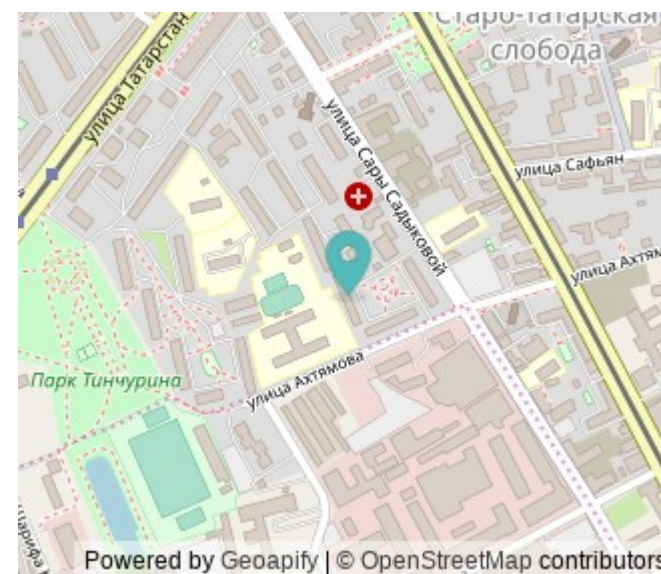
Этаж

Тихий уголок в самом центре города отличное место как для проживания, так и инвестиции в арендный бизнес! Множество достопримечательностей в шаговой доступности: до набережной озера Кабан 2 минуты, до старого на Татарстан и до нового театра Камала на Такташа 12 минут, площади Тукая 17 минут пешком, также пешком можно дойти и до Казанского Кремля, и до национального комплекса Туган Авылым на Островского, и до площади Свободы, и до пешеходных улиц Баумана Петербургская, и до аквапарка. Отличная транспортная доступность хоть на авто, хоть на общественном транспорте (автобус, троллейбус, трамвай и метро). Не подвела и инфраструктура для жизни: взрослая поликлиника в 500 метрах, в радиусе 300 метров 3 детских сада и школа, а до известной школы 12 пешком 5 минут и столько же до почты. Торгово-развлекательные комплексы, кафе, рестораны, центральный рынок, магазины различной направленности, кинотеатр, автовокзал на Гафури, железнодорожный вокзал все под рукой. Район и так отличный, но продолжает развиваться и облагораживаться, появляются новые дома, инфраструктура. Оптимальная планировка квартиры: зал 19,5 и две изолированные спальни по 11 кв.м. Санузел совмещенный, балкон застеклен и обшит, есть кладовка. Никаких проблем с коммуникациями дом после полного капитального ремонта: отопление ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172300601](tel:+79172300601)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

