

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул. Хусаина Мавлютова, дом 40

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Хусаина Мавлютова, дом 40

 Проспект Победы

8 500 000 Р

167 653Р за м²



50.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект №115978 Отличная квартира по отличной ценеВашему вниманию предлагается светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 50,7 кв. м, расположенная в кирпичном доме на пятом этаже. Из окон открывается живописный вид, позволяющий наслаждаться тишиной и спокойствием. В 2026 году запланирован капитальный ремонт дома, что гарантирует комфортное проживание в будущем. Квартира выполнена в современных светлых тонах и полностью готова к проживанию. Просторные комнаты, полностью оборудованная кухня и один санузел создают идеальные условия для комфортной жизни. Балкон станет вашим любимым местом для отдыха на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, а наличие наземной парковки избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. Ближайшая станция метро находится всего в 19 минутах ходьбы, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и доступность. Квартира продается напрямую от собственника, без посредников. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры.

 0 с 27.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

