

Купить квартиру за 9 480 000 рублей на Фатыха Амирхана ул, 38

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Фатыха Амирхана ул, 38

 Суконная слобода

9 480 000 Р

115 328Р за м²



82.20 м²
Общая

58.00 м²
Жилая

8.50 м²
Кухня

1 из 10
Этаж

ГОТОВЫЙ ВАРИАНТ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ХОРОШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ БОЛЬШИХ СЧАСТЛИВЫХ СЕМЕЙ! Предлагаем Вашему в центре Ново - Савиновского района, на улице Амирхана 38, на 1 - ом этаже. Дом построен в 2002 году для работников "Газпрома". Квартира с максимально удобной и эргономичной планировкой. В квартире есть дополнительное помещение ГАРДЕРОБНАЯ - ТРАНСФОРМЕР. Гардеробную, примыкающую к кухне, можно объединить и создать шикарное современное пространство для приема гостей, так же с помощью балкона выход на который с кухни, можно применить свою фантазию. Целых Три балкона (которые не входят в площадь квартиры) ☐☐☐ Это дополнительная площадь, которую можно утеплить и присоединить к спальным комнатам, превратив их в еще более просторные апартаменты с зоной отдыха или кабинета. ☐ПЛАНИРОВКА: общая площадь -82,2 м2 (без учета балкона) спальня - 19 м2 спальня - 17,2 м2 спальня - 11,5 м2 студия - 10,5 м2 кухня 8,7 м2 ванная комната 2,6 м2 , санузел 1,2 м2 3 балкона Преимущества квартиры: - квартира очень теплая и уютная. - дом газифицирован. - установлены камеры ☐ Находится в очень хорошем месте с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная развязка. Рядом с домом несколько школ, детских садов, магазины, банки, поликлиника, парки, и т.д. Квартира ...

 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
До метро	30 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

