

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на улица Гаврилова, 56 к7

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 56 к7

 Яшьлек

8 650 000 Р

192 222Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

12 из 13

Этаж

1073314 Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки ,на 12 этаже кирпичного дома в наиболее востребованном Ново - Савиновском районе города Казани ,по адресу :ул.Гаврилова 56 к7 Общая площадь 47,3 м2 с учетом лоджии. Жилая комната 19,3 м2, кухня 11,7 м2, коридор/прихожая 6м2. Гардеробная 2 м2 Санузел совмещенный, 4,3 м2. Уютная светлая просторная квартира в свежем кирпичном доме. Хороший ремонт ,удачная планировка- просторный зал; большая кухня, огромная застекленная лоджия (1,2*6,8), вместительная гардеробная. Есть огороженный перед входной дверью хозблок , где можно хранить хозяйственный и спортивный инвентарь. Дом построен в 2007 году, управляющая компания качественно следит за чистотой и порядком в доме. В подъездах, местах общего пользования, во дворе всегда чисто и опрятно. Отличная локация - рядом лицей 146, школа 113, гимназия 13, художественная школа 3, детсад 18, спорт организации Золотая шайба, КФК Юный чемпион. Множество магазинов, ТК Савиново, XL, парки - в шаговой доступности. Кроме того, рядом будет построена новая набережная Казанки (в микрорайоне строятся новые жк, а это показатель большего роста, благоустройства района). Быстрый выход на сделку :чистая продажа, взрослый собственник, вся сумма в договоре, свободна от проживания ...

 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Гузель Риэлт Групп](#)

Телефон: [+79625714310](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	13	Площадь кухни	12.00 кв. м

