

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Юлиуса Фучика, 4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Юлиуса Фучика, 4

 [Проспект Победы](#)

10 300 000 Р

187 273Р за м²



55.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Продается теплая, уютная, чистая 2-комнатная квартира в 900 м от метро. Хороший РЕМОНТ: использовались качественные европейские материалы, меняли всё: окна rehau с тройным стеклопакетом, фабричные двери, сантехнику, монолитные радиаторы, мебель. Две лоджии (3+6 метров) обшиты вагонкой, есть освещение. В квартире остаётся МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА: шкаф-купе, кухонный гарнитур со встроенной техникой (Electrolux, Bosch, Hansa), новые кондиционеры в обеих комнатах. Отличное МЕСТО для семьи с детьми: шикарная транспортная доступность, близость к метро Проспект Победы (900 м), на 1 этаже детская поликлиника, рядом сады, школы (гимназии 16, 19, 6), центр спортивной гимнастики, бассейн, фитнес, ТЦ и магазины, сквер через дорогу, парк Калейдоскоп. Альтернативная продажа от 1 собственника, в собственности более 5 лет (живём с 2017), продаём в связи с расширением. Обоснованный торг приемлем. Риэлторов без покупателей просим не беспокоить.

 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874030248](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



