

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Лейтенанта Шмидта, 46

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Лейтенанта Шмидта, 46

 Суконная слобода

12 000 000 Р

150 000Р за м²



80.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Данная квартира расположена на первом этаже в кирпичном доме, что обеспечивает удобство проживания для семей с детьми или владельцев домашних животных. Объект отличает продуманная прямоугольная планировка, создающая ощущение простора и эффективно использующая каждую единицу площади. При продаже предыдущими собственниками был выполнен комплексный капитальный ремонт, включающий новую стяжку пола, полную замену всей электрической проводки и труб водоснабжения, включая стояк. Санузел полностью обновлен и отделан качественной керамической плиткой, что гарантирует долговечность и отсутствие затрат на ближайшие годы. Большие окна наполняют пространство естественным светом, компенсируя этажность. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в непосредственной шаговой доступности: общеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины и объекты повседневного сервиса. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а прилегающая территория отличается благоустроенностью. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после оформления сделки, без необходимости в дополнительных вложениях. Это практичное и надежное решение для тех, кто ценит комфорт, готовность к проживанию и выгодное расположение. Код пользователя: 85706 Номер в базе: 10267121

 0 с 02.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Осипова Алия Асхатовна](#)

Телефон: [+79625781612](tel:+79625781612)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

