

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул. Азинская 2-я, дом 36

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Азинская 2-я, дом 36

 Суконная слобода

11 900 000 Р

146 914Р за м²



81.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Объект №116035 Хорошая квартира> Предлагается к продаже 3-комнатная квартира площадью 81,7 кв.м. в кирпичном доме 2004 года постройки. Планировка включает: кухню 14,4 кв.м, коридор со встроенным шкафом, три комнаты 15,1/13,7/14,1 кв.м, отдельный санузел и лоджию 7 кв.м. Лоджия может быть использована как кабинет, мастерская или зона отдыха с видом на тихий двор. > Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: удобный выезд на пр. Победы, остановка общественного транспорта в 3 минутах, МФЦ в 10 минутах ходьбы. В шаговой доступности прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, школы, детские сады, поликлиники, магазины и кафе. > Во дворе со шлагбаумом закреплены два парковочных места. Коммуникации в доме после капремонта, низкие коммунальные платежи.

 0 с 03.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

