

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул. Галии Кайбицкой, дом 7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Галии Кайбицкой, дом 7



6 500 000 Р

194 611Р за м²



33.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Объект №64706 Идеальный вариант для жизни и инвестиции! Просторная комната, аккуратная кухня и застеклённый балкон создают ощущение уюта и практичности. Окна выходят во двор — здесь тихо и спокойно, а благодаря первому этажу квартира идеально подойдёт для семьи с детьми, пожилых родственников или для сдачи в аренду. Тихий район, со сложившейся застройкой, где живут семьи и ценят комфорт. Сквер Аллея Ветеранов - свежий и благоустроенный. Инфраструктура в шаговой доступности — Детские сады № 60, № 39, № 48. — Школы 171, 169, Гимназия 174. — Магазины и сервисы — «Пятёрочка», «Магнит», аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и бытовые услуги находятся в соседних домах. — В локации есть ДРКБ № 3, Женская консультация № 3, Поликлиника № 2. а также частные медцентры, что делает жизнь удобной и безопасной. Транспортная доступность 3 минуты до ост.Рашида Вагапова, где останавливаются № автобусов: 5, 30, 31, 34, 46, 89; № троллейбусов 5, 9, 12 3 минуты до ост.Галии Кайбицкой, с автобусом № 18, и троллейбусом № 3, 5, 9, 12. 5 минут до трамвайной остановки. В 2027 году, откроют станцию метро, в 6 минутах от дома. Район для жизни Азино-1 — это один из самых благоустроенных, сформированных спальных районов Казани. Здесь много зелени и мест для прогулок, рядом скверы и зоны отдыха. Спокойная ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

