

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на пр-кт. Ямашева, дом 29

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт. Ямашева, дом 29

 Козья слобода

17 000 000 Р

228 188Р за м<sup>2</sup>



74.50 м<sup>2</sup>

Общая

48.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.90 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Объект №116058 3 ком квартира распашонка рядом с парком Победы! Продается 3 ком квартира общей площадью с учетом лоджий 74,5 м2. на 5 этаже 10 этажного кирпичного дома 2003 года постройки. Чистая продажа! Возможен обмен на квартиру в Москве. Транспортная доступность: Метро "Козья слобода" в пешей доступности, 1,2 км ( 12 минут). Остановка трамвая и автобуса "Парк Победы" рядом. Инфраструктура: • Гимназия 179 • Детский сад "Академия детства" • Поликлиника №10 • Парк Победы и уютные скверы для прогулок • ТЦ "Парк Хаус" для шопинга и развлечений. Планировка: Жилая комната - 17,5 м2. Жилая комната - 13,4 м2. Жилая комната - 17,2 м2. Кухня - 9,9 м2. Коридор - 9,8 м2. Ванная - 2,6 м2. Туалет - 1,1 м2. Лоджия - 1,2 м2. Лоджия - 1,8 м2. Общая площадь по СНиП - 74,5 м2. По объекту - без обременений и долгов, вся сумма в договоре. Звоните прямо сейчас!

 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

|                   |                     |                 |            |
|-------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Количество комнат | 3                   | Этаж            | 5          |
| Этажей всего      | 10                  | Наличие балкона | да         |
| Площадь жилая     | 48.10 кв. м         | Площадь кухни   | 9.90 кв. м |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |                 |            |

