

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на ул Сафиуллина, 30

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Сафиуллина, 30

 Дубравная

8 650 000 Р

144 167Р за м²



60.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаю 3 комнатную квартиру на Сафиуллина, 30. Отличная, удобная планировка, распашонка. Общая площадь : 60,8 кв м + 6- ти метровая лоджия+ балкон. Жилая площадь- 38,4 кв м (15,9 кв м;12,8 кв м ; 9,7 кв м). Комнаты все светлые, правильной формы. Кухня- 8 кв м.. Окна двух комнат, одна из которых с лоджией и окна кухни смотрят во двор, еще одна комната с балконом и ее окна смотрят на улицу. Сан./ узел раздельный.в кафеле. Просторная прихожая с вместительным шкафом- купе. Квартира в хорошем состоянии, окна все поменяны на пластиковые стеклопакеты, батареи тоже новые. Новым хозяевам оставляют и мебель. Хорошие соседи, большой тамбур, чистый подъезд с новым ремонтом. Дом после капитального ремонта: заменили стояки в квартире и обновили, укрепили крышу дома. Еще и технический этаж есть. Отличная инфраструктура района: школа 68, лицей 78, гимназия 139, детские сады; множество различных магазинов, аптеки, кафе, спортивные секции, поликлиника. Отличная транспортная развязка, много маршрутов городского транспорта, в шаговой доступности станция метро Дубравная. Взрослые собственники, без долгов о обременения!

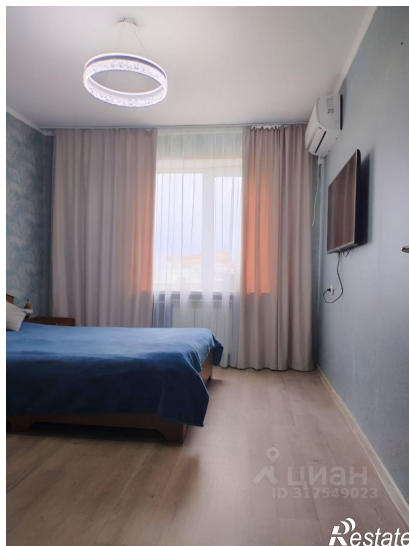
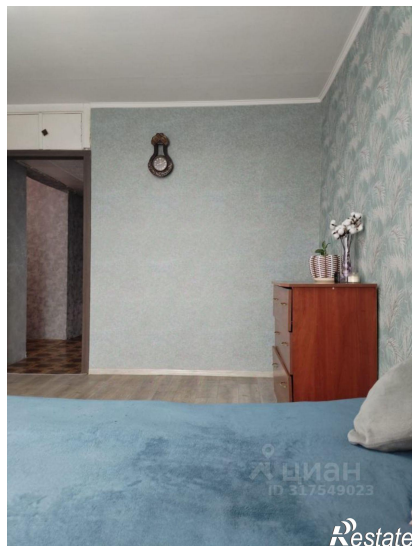
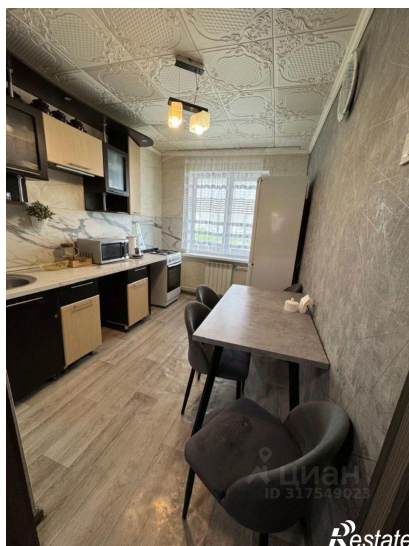
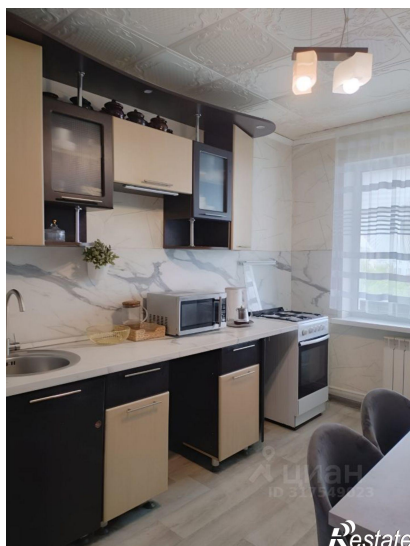
 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

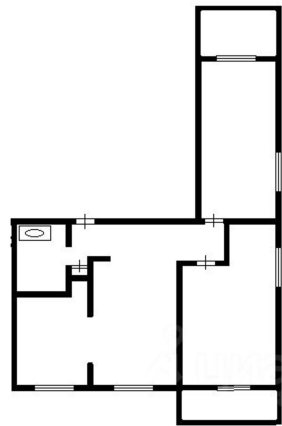
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874071797](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate