

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Ильича ул, 19/43

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Ильича ул, 19/43

4 700 000 Р

136 628Р за м²



34.40 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Агентство недвижимости "Изумруд" предлагает приобрести 1-комн. квартиру в самом центре жилого массива Юдино (Кировский район, ул. Ильича, д. 19/43). Квартира теплая не угловая. Очень удачная планировка для 1-комнатной квартиры. Комната Г-образной формы, что позволяет разделить ее на две части. Из большой части получится гостиная для приема друзей, а в маленькой части можно расположить 2-х спальную кровать или сделать из нее детскую зону, или большую гардеробную мечту любой хозяйки, или рабочую зону кабинет. Уютная кухня 7,9 кв.м., в которой остается кухонный гарнитур.. В прихожей встроенный шкаф-купе. Санузел отдельный. Ванна в кафеле, есть место для стиральной машины. Окна пластиковые. В шаговой доступности школы, садики, ДК Железнодорожников, почта, поликлиники, аптеки, магазины, банки, остановка общественного транспорта. 15 мин ходьбы и Вы на пляже озера Изумрудное или р. Волга. Рядом с домом лесопарковая зона. Чистая продажа. Один собственник. Звоните, покажу квартиру в удобное для Вас время! Рядом расположены улицы: Ильича, Железнодорожников, Революционная, Бирюзовая, Аракчино, Залесный.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Чигряй Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79872399776](tel:+79872399776)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



