

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Павлюхина ул, 101

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Павлюхина ул, 101

 Аметьево

6 200 000 Р

187 879Р за м²



33.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

АН Изумруд предлагает к покупке интересный, с точки зрения арендной инвестиции объект, в центре Казани!!! О КВАРТИРЕ: - не высокий этаж; - два пластиковых окна позволяют провести зонирование комнаты; - удобная гардеробная; - санузел совмещенный; - современная газовая колонка; - счетчик холодной воды и газа; - высокоскоростной интернет; - не надо переплачивать за чужой ремонт
ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: - в доме произведен капитальный ремонт; - прекрасная транспортная доступность; - окна выходят во двор; - большой зеленый двор; - есть большая парковка. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Выгодная цена. - Локация: туристическая часть города. - Высокая доходность от посуточной/долгосрочной аренды. ОФОРМЛЕНИЕ/СДЕЛКА: - Любая форма расчета; - Вся сумма в договоре; - Быстрый выход на сделку; - Подходит под ипотеку; - Один взрослый собственник. Отвечу на любые дополнительные вопросы. Показы преимущественно в дневное время с 11: 00-20: 00, по срочному просмотру или иному времени прошу звонить. Все фото и квартира реальные!!! Рядом улицы: Халева, Ботаническая, Шаляпина. Назарбаева, Спартаковская, Ипподромная, Качалова, Газовая, Роторная, Даурская,

 0 с 05.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Акулова Элла Владимировна](#)

Телефон: [+79872997297](tel:+79872997297)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет



