

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Окольная, 94 2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Окольная, 94 2

 Яшьлек

9 900 000 Р

167 797Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

О квартире: • Качественный капитальный ремонт под ключ готово к въезду! • Удобная планировка (узаконенная перепланировка). Распашонка. Имеется место для двух полноценных систем хранения. • Тихий двор соседей не слышно. • Один взрослый собственник. Без обременений (простота сделки). Качественный ремонт: • Электрика: Новая разводка (кабель ВВГ-Пнг(А)), розетки и выключатели Schneider Electric. • Сантехника: Полная замена всех труб (вода, канализация), газовая колонка Mizudo (автоматика, горячая вода круглый год), газовый счетчик. • Отделка: • Стены: Штукатурка под маяки с армирующей сеткой, качественная шпаклевка. • Полы: Сухая стяжка, ламинат Derby Style 33 класс (износостойкий). • Потолки: Натяжные потолки с разными сценариями освещения. • Окна: Пластиковые KBE Master 70 мм. Застекленный балкон. Москитные сетки на всех окнах. • Двери: Новая железная входная дверь Guardian, межкомнатные эмалированные двери с фурнитурой Morelli. Кухня: • Полностью новый кухонный гарнитур. • Встроенная газовая варочная поверхность Weissgauff. • Микроволновая печь Gorenje. • Смеситель с встроенным фильтром Барьер. • Подготовлено место для встроенного электрического духового шкафа и стандартного холодильника. Санузел (раздельный): • Плитка Kerama Marazzi. • Ванная Cersanit. • Электрический полотенцесушитель ...

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869122017](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



