

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на ул Отрадная, 38

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Отрадная, 38

 Аметьево

6 850 000 Р

244 643Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1900520. Однокомнатная квартира с балконом на 2 этаже пятиэтажного дома. Располагается в самом центре Советского района Казани. Окна выходят в тихий, зеленый двор. В квартире новый дизайнерский ремонт, проведена замена всей электропроводки, замена сантехники, новый газовый котел, полы залиты полусухой стяжкой, застелен качественный ламинат, на стене штукатурка и шпатлевка, сверху обои. В 2025 году в доме был капитальный ремонт. Вся мебель и техника остаются новым владельцам: -кухонный гарнитур; -стол; -варочная поверхность; -стиральная машина; -шкаф, диван, кровать; -телевизор со смарт ТВ. Удобная транспортная развязка. Рядом автобусные, трамвайные и троллейбусные остановки. Рядом с домом детская поликлиника. Сзади дома детский сад, ТЦ Горки Парк , до метро Горки и Аметьево 10-15 минут пешком. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки Гвардейская Достоевского ершова Вишневого

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123380](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

