

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на ул Гавриила Державина, 3 2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Гавриила Державина, 3 2



8 250 000 Р

161 765Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 19

Этаж

Агентство Недвижимости ИЗУМРУД предлагает приобрести 2-комнатную квартиру в быстро развивающемся Кировском районе в ЖК Залесный Сити , по ул. Гаврила Державина дом 3, корпус 2. Ввидовая двухкомнатная квартира с евроремонтом и захватывающим видом на город и лесопарковую зону о. Лебяжье и о. Изумрудное! Квартира расположена на 18 этаже 19 этажного 2016 г. постройки. Общая площадь 51.9 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах, из современных материалов (натяжные потолки, светлые обои, ламинат, плитка в ванной комнате). Кухня оборудована полным комплектом встроенной техники, включая варочную панель и духовой шкаф. Большая, видовая лоджия оборудована под зону отдыха. Отопление оплачивается по счетчику. Дом оснащен современными инженерными системами, надежными лифтами и круглосуточным видеонаблюдением. Во дворе зеленая, облагороженная территория с детской и спортивной площадками. Предусмотрена парковка для машин. В шаговой доступности: детский садик Алтын Хыял, школа 57, СК Олимпиец, Казанский техникум железнодорожного транспорта, Вкусно и точка , магазины: Пятерочка, Магнит, Бэхетле, пункт выдачи Ozon. Удобная транспортная развязка в любую точку города, до центра добраться 20 мин. Два взрослых собственника. Вся сумма в договоре ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874162102](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 18          | Этажей всего  | 19                  |
| Площадь жилая     | 30.50 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м          |

