

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Юлиуса Фучика, 94

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 94

 Проспект Победы

11 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>



99.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1743287. Продается уникальная и комфортная 4-х комнатная квартира, Советский район, ул. Юлиуса Фучика, д. 94. Общая площадь 99,7 кв.м., жилая 60,5 кв.м., кухня 8,2 кв.м. Квартира находится на 4 этаже 9 этажного панельного дома. 94 квадрата позволяют сделать ремонт на свой вкус. Отличная локация. 4 й этаж идеальный этаж для проживания. Для ценителей комфорта, и подготовка к ремонту, и процесс ремонта объединит ваши таланты и семейные отношения и сделают их крепче и увлекательными. Квартира-распашонка — это тип планировки, при котором окна комнат выходят на противоположные стороны дома, создавая ощущение света и простора. Квартира фактически пустая и требует ремонта. Комнаты все отдельные. В квартире имеются 3 лоджии и 2 встроенных шкафа. Лоджии обустроены встроенными шкафами. Есть кухонный гарнитур, стол, стулья, стиральная машина. Установлены приборы учета холодной и горячей воды, электричества. Спокойные доброжелательные соседи. Большой двор утопает в зелени, детская площадка. Развитая инфраструктура: 2 детских сада, 2 школы, гимназия, лицей, детская школа искусств, фитнес центр Maximus, ТЦ Азино, ТЦ Франт, ТЦ Южный, ТЦ Мега. Рядом улицы: Минская, Ломжинская, Сахарова, Пр. Победы, Закиева, Чишмяле. Недавно был обустроен двор по программе Наш Двор. В ближайшие ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178615183](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 60.50 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



