

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на улица Патриса Лумумбы, 58

Республика Татарстан, Казань, улица Патриса Лумумбы, 58

 Суконная слобода

14 200 000 Р

156 044Р за м²



91.00 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Объект 104610 Центр городаПродаётся уютная, просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме. Дом 2003 года постройки. Расположен в центре города Отличное место в стороне от дороги, с прекрасным видом из окна. Идеальная планировка для трехкомнатной квартиры. Площадь общая 91.3 м2 Кухня - гостиная с двумя окнами с видом на парк- 31.7 м2 Спальные комнаты 17 м2 + 14.3 м2 Два санузла : гостевой + основной Большая правильной формы прихожая 11.8 м2 Квартира с хорошим ремонтом. Остается мебель и техника. Парковка во дворе, ограждена шлагбаумами. Видеонаблюдение. Видеодомофон , Детская площадка. Удобное расположение дома, в стороне от шума дорог, но рядом с магазинами, транспортом. 6 минут пешком до остановок общественного транспорта. Рядом: Лицей 11 Унбер , Международная школа, Лицей 121, Гимназия 20, центр образования 178. Детские сады 135, 235, 199 и др. Чистая продажа - вся цена в договоре, в собственности более 5 лет, детских долей нет, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Возможен торг Рядом ЖК Арт Сити, ЖК 21 Век улицы А.Камалеева, Ершова, Космонавтов, Добавьте в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект. • Электронная регистрация без очередей • Только актуальные и проверенные объекты • Работаем без скрытых комиссий и переплат Звоните ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.80 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

