

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на ул. Марселя Салимжанова, дом 17

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Марселя Салимжанова, дом 17

 Суконная слобода

10 200 000 Р

286 517Р за м²



35.60 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Объект №116187 Квартира в центре Казани! Уютная 1-комнатная квартира в центре Казани! Общая площадь — 35,6 м². Расположена на 2-м этаже 9-этажного теплого кирпичного дома. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. Преимущества квартиры: • Светлые и просторные комнаты, возможность создания индивидуального дизайна • Уютная кухонная зона и своя гардеробная • Расположена в тихом, спокойном районе, в самом центре города • Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности (магазины, школы, детские сады, поликлиники) О доме: • Теплый кирпичный 6-этажный дом • Чистые подъездные группы, видеонаблюдение для вашей безопасности • Просторные современные детские и спортивные площадки во дворе • Закрытая территория с паркоместами только для жильцов, контроль доступа через пост охраны и системы распознавания номеров Локация и транспорт: • Удобная транспортная развязка: выезд на улицы Марселя Салимжанова, Туфана Миннуллина, Тихомирнова, Вишневого и Назарбаева • Остановка «Туфана Миннуллина» прямо напротив дома, метро «Суконная Свобода» всего в 8 минутах пешком • Вблизи лицеи №5 и №27, 6 детских садов, поликлиники на расстоянии 8–10 минут езды Развитая инфраструктура: • Магазины: «Перекресток», «Пятёрочка», «Магнит», «Бахетле», «ТОЦ Сувар Плаза», «Мега», «Южный» ...

 0 с 10.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

