

×

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Лейтенанта Красикова, 15

Республика Татарстан, Казань, улица Лейтенанта Красикова, 15



5 950 000 P

114 423P за м²



г. Казань, Кировский район, п. Юдино. Дом кирпичный, этаж 3, квартира не угловая. Рядом лесопарк Лебяжье с асфальтированными дорожками по хвойному лесу для прогулок пешком и на велосипеде, озеро Изумрудное. Зимой лыжные прогулки. Здесь настоящая природа. Развитая инфраструктура вокруг дома делает жизнь еще более комфортной. Все удобства находятся в шаговой доступности, что значительно упрощает повседневную жизнь. Эта квартира является прекрасным вариантом для молодых людей, семьям с детьми, пожилым людям. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, школа, детские учреждения и медицинские центры, что делает его удобным местом для жизни. Общественный транспорт и транспортные развязки очень развиты в п. Юдино, что позволяет добраться в любой конец города с минимальным потерями времени. Рядом улицы: Привокзальная, Бирюзовая, Горьковское шоссе, Гавриила Державина, Юсупова. Взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений, квартира свободна от проживания, быстрый выход на сделку. Звоните по телефону указанному в объявлении, чтобы мы смогли Вам показать данную квартиру и рассказать о п. Юдино. Агентство FATIR предлагает объекты только проверенные на чистоту сделки. Сопровождение клиента на всех этапах сделки! Мы работаем по стандартам Гильдии Риэлторов ...

● 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79178627786



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 3 Этажей всего 5

Площадь жилая 27.70 кв. м Площадь комнат 16.20 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м



















II. Экспликация площади квартиры

Jak miss	Howep to make spakes cowers, spew, expense a to.	Незначения помецений, жилая вомнета, кухня и т.п.	Формуле подочета помещени й	Общея площедь (гв.м.) квертиры по ЖК РФ ст.15 п.5	Objust mountaby (st. M.) eapmost no CHAIT 2,08 02-88*	В т.ч. площедь				MA TO BIN.	устройство и жилого	have
						Rdudes	Service S	se-gootsu	лоджий, балконов террас, веранд и кладовых (с коэф.)	Высота помещения обмеру	Самовольное переустройство и переоборудование жилого помещения	Примеча
	2	3	4	5	- 6	7	8	9	10	11	12	13
3 A	1	коридор		9.4	9.4	9.4		9.4		2.50		
	2	шкаф		0.8	0.8	0.8		8.0				L
	3	туалет		1.4	1.4	1.4		1.4				
	4	ванная		2.7	2.7	2.7		2.7				L
	5	кухня		8.5	8.5	8.5		8.5				
	в	жилая		16.2	16.2	16.2	16.2					
	7	жилая		11.5	11.5	11.5	11.5				-	L
	8	лоджия			1.9				1.9			
	Итого по кв.№		50.5	52.4	50.5	27.7	22.8	1.9			-	
	-100											
		-										F
												t
											Res	

