

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Волкова, 12

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

11 000 000 Р

392 857Р за м²



28.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Объект 39. Продаю уютную и светлую 1-комнатную с мебелью в ЖК Royal Residence (Волкова, 12). Выгодная локация, спокойный район, уютный двор для прогулок, а самое главное исторический центр города. Тут вам и парки, и рестораны, и продуктовые магазины в пешей доступности. До ТЦ Кольцо пешком 7 минут. Квартира не нуждается в ремонте: можно сразу заехать и жить. Все, что нужно для первого времени, остается (смотрите фото): варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь, кондиционер. Дом новый с повышенной комфортностью. Из самых явных плюсов: • совместный санузел, душевая кабина, просторная ванная комната • панорамное окно в пол, потолок 3м, поэтому всегда много света • бесшумные скоростные лифты • дизайнерская отделка в подъездах: все выглядит очень чисто и красиво • многоуровневый отапливаемый паркинг и бесплатная парковка около дома • закрытая территория с детской площадкой, выход с этажа, посторонние зайти не смогут • комната, чтобы хранить коляски и велосипеды на этаже • консьерж (удобно) • при входе уютное место для ожидания и встреч • круглосуточное видеонаблюдение на всей территории комплекса. Сейчас квартира сдается на долгосрочной основе. Рядом: метро Суконная слобода и Площадь Тукая, Отель Kazan Palace by ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872727989](tel:+79872727989)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



