

×

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Енисейская, 8

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Енисейская, 8



6 700 000 P

209 375P за м²



Продажа от собственника - никаких посредников. Риэлторов и прочих доброжелателей, желающих заработать на сделке, прошу не беспокоить, общаюсь исключительно с потенциальными платежеспособными покупателями! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Очень уютный и тихий район. Кирпичный дом с хорошей звукоизоляцией. Очень удачная планировка + большая лоджия, за счет которой можно увеличить жилую комнату и кухню. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады. Хорошая транспортная доступность: рядом метро и остановки общественного транспорта. Отличное предложение как для инвестиций (на текущую дату в квартире проживают арендаторы -доход можно получать сразу), так и для личного проживания. Продажа либо путем перечисления денежных средств на счет продавца, либо через депозит нотариуса. Цена окончательная - указывается в договоре без каких-либо занижений или завышений.

● 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: Кирилл

Телефон: +79322021261



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 2

Этажей всего 6 Площадь кухни 7.00 кв. м





	2	жилая		17.3	17.3	17.3	17.3					
	3	коридор		3.9	3.9	3.9		3.9				
	4	туалет		3.3	3.3	3.3		3.3				
ř.		лоджия			4.0				4.0			
			итого:	31.9	35.9	31.9	17.3	14.6	4.0			
-			-									
			-									
										1	365	316

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	16:50:100308:796
Сведения об основных характеристиках объекта недвик	имости
Номер кадастрового квартала	16:50:100308
Дата присвоения кадастрового номера	11.12.2010
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид инеерц Инеистадный конерц Гоберц 146, Органовация, прископшил конерц Данено отруктурнуй, Гаруановскием Данено изутстурнум спруктурнуй, Гаруановскием Данено изутстурнум спруктурнуй, Дала прископенс Данено изутстурнуй быр имееры Услугирный конерц Гофер (1600/000/2/2016), Органовация, городи- никами Данено изутстурнуй, Дала прископенс Данено отруктурнуй конерц Данено изутстурнуй, Дала произонами, Данено отруктурнуй конерц Данено изутстурнуй, Дала произонами, Данено отруктурнуй конерц Данено изутстурнуй, Дала произонами, Данено изутстурнуй конерц Данено изутстурнуй дененовательного изутстурнуй конерц Данено изутстурнуй дененовательного изутстурнуй конерц дененовательного изутстурную конерц дененовательного конерц дененовательного конерц дененовательного конерц де
Адрес (нестололожение)	Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, узица Енисейская, дом В, изартира 77
Номер, тип этажа	2 Draw
Плоцидь, м ²	31.9
Наначене	Hance
Наимонование	Ksaptupa 77
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	3999028.12
Кадастровые номера иных объектов недвикимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	1650:100008:141
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют

Вид объекта	Помещение
Кидастровый номер	16:50:100308:796
Сведения о выпочении объекта недвиживности в реестр объектов культурного наследия	Динные отсутствуют
Сведения о правопритизаниях	Данные отсутствуют
Сведония об относении исклого помощения к определённому виду исилы помещений специализированного жилищиюто фонда, к нилым помещениям наймного држа социального использования или наймного дома коммерческого использования	Динье отсутствуют
Статус загмон об объекте недвикимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Полектель выписки	Макаров Кирилл Борисович











