

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на 2-я Старо-Аракчинская улица, 41А

Республика Татарстан, Казань, 2-я Старо-Аракчинская улица, 41А

 Кремлёвская

8 000 000 Р

186 047Р за м²



43.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю 1К квартиру в ЖК Волжская Гавань . Год постройки дома - 2015. Дом кирпичный. Окна выходят во двор, на солнечную сторону, вид из окна на Волгу. Закрытая детская площадка, здесь не гуляют собаки и другие животные. Большая парковка, всегда найдете место для парковки своего автомобиля. Видеонаблюдение по периметру, у собственников есть доступ в онлайн- режиме, а также к архивным видеозаписям. На 1 этаже - закрытая кладовка, также места для хранения велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря. Площадь квартиры 43.10 кв.м. Лоджия - 4.4 кв.м., панорамное остекление. Пластиковые стеклопакеты, в комнате большое нестандартное окно. Высота потолков 2,95. Натяжные потолки, зеркальный шкаф-купе, пол - плитка в прихожей, на кухне и в санузле. В комнате - пол ламинат, натяжные потолки. Санузел полностью в плитке. Остается кухонный гарнитур, кондиционер,шкаф-купе. Реальному покупателю небольшой торг возможен. Развитая инфраструктура: магазины Пятерочка, Магнит, Чижик, 3 федеральные аптеки, 2 алкомаркета, 2 Озона и 2 Вайлдберрис, СДЭК, 2 Салона красоты, салон Тайского массажа. Банный комплекс Бани у Дани , мусульманское кафе - Кебаб, Лаунж Кальянная с террасой крыше, Пиццерия с доставкой, в соседнем комплексе Ричмонд частная школа, йога-клуб. Также Вас порадует низкая оплата ...

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196324290](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



