

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Академика Королева, 63

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Академика Королева, 63

 Северный вокзал

4 450 000 Р

143 548Р за м²



31.00 м²

Общая

20.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается квартира в самой атмосферной части Московского района города! Квартира в кирпичном доме и высокими потолками (284 см). Общая площадь - 31,5 кв.м. Большая комната - 20,7 кв.м. Идеальный вариант воплотить собственные идеи задуманного ремонта. Капитальный ремонт дома проведен в 2020 году - заменяны все стояки и трубы. Инфраструктура: Станция метро Северный вокзал в 15 минутах ходьбы. Остановка Гагарина, Исаева. Также доступны маршруты автобусов и троллейбусов, трамвая. Парк Урицкого для вашего отдыха круглый год: скейт-парк, футбольное поле, баскетбольная площадка, прогулки на свежем воздухе, современные площадки для детей, каток на стадионе Тасма. Школа 99, Гимназия 122, гимназия 102. Детский сад: 58, 294, 149, 107, 177. Эта квартира в тихом спокойном месте предлагает гармоничное сочетание комфорта, современной жизни и удобной транспортной развязки. Нет проблем с парковкой! Подвал разделен на кладовые помещения. Обслуживается, содержится в чистоте и сухости. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Ипотека проходит. Материнский капитал можно вложить. Без долгов. Наличные.

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196278876](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.70 кв. м	Площадь комнат	20.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

