

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на пер Кирова, 5

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пер Кирова, 5

 Кремлёвская

10 900 000 Р

253 488Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Доброго времени суток! Продаем свою уютную квартиру в центре Казани. Последние 2 года сдаём посуточно гостям нашего города. Даже в самые грустные месяцы жильё приносит хорошую прибыль (цифры при личной беседе). От гостей только положительные отзывы. Поэтому возможно рассмотреть покупку и как инвестицию. Территориальное расположение очень привлекательно как для туристов, так и для тех, кто планирует покупку для себя. Много магазинов, кафе, ресторанов, развлекательных учреждений, достопримечательностей, учебных заведений, метро. Всё в шаговой доступности. Всё, что было сделано в квартире, мебель, техника, посуда, бельё и другие вещи, так или иначе связанные с организацией под сдачу в аренду, останутся. Все фото квартиры реальные. На входе установили камеру для безопасности и учёта, с соседями лично разговаривал и согласовывал. Внутри из техники и электроники: WiFi роутер, стиральная машина, микроволновка, холодильник (как новый, куплен летом 2023), телевизор, масляный радиатор, прикроватные светильники, утюг, фен. Из мебели: кухонный гарнитур, стол обеденный, стулья, две кровати 200/180 (матрас IKEA) и 200/140, прикроватные столики 4 шт, шкаф IKEA, комод, журнальный столик, не большая прихожая. Комплект посуды, постельное бельё, полотенца и т.п. Всё остаётся новым хозяевам. Один ...

 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869022955](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь кухни	6.00 кв. м		

