

Купить квартиру за 59 500 000 рублей на ул Бутлерова, 20

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Бутлерова, 20

59 500 000 Р

159 946Р за м²



372.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Собственник! Уникальное предложение для центра города!! Вахитовский район, Бутлерова 20, исторический центр! Несмотря на самый центр место очень тихое. Кирпичный дом с высокими потолками построен по индивидуальному проекту, всего два подъезда на 20 квартир с закрытой территорией и детской площадкой. У дома на 1 этаже имеется теплая парковка, в стоимость входит одно парковочное место (полноценный гараж с закрывающимися индивидуальными воротами) с удобным въездом, есть всегда свободная придомовая парковка на нее въезд через шлагбаум. Квартира двухуровневая, на первом уровне общей площадью 186,7 кв.м. имеется: два сан узла, с ванной/душевой и гостевой кухня-гостиная зал кабинет две спальни На втором уровне площадью 185,2 кв.м.: две спальни одна из которых оборудована выдвигающимся из потолка экраном с проектором просторный зал можно использовать по любому назначению гардеробная (2 комнаты) сауна и большой санузел с ванной и душевой На втором уровне есть отдельная входная дверь с выходом на лестничную площадку, можете сделать две отдельные квартиры. Представленная бытовая техника, кондиционеры и мебель входит в данную стоимость предложения. Обременений нет, чистая продажа. Показ в любое время!

👁 1 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179001316](tel:+79179001316)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	22.00 кв. м		

