

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул. Декабристов, дом 185

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Декабристов, дом 185

 Яшьлек

12 000 000 Р

209 059Р за м²



57.40 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Объект №116038 2 ком квартира у метро Яшьлек! Продается светлая 2-комнатная квартира! Площадь: 57,4 м² Этаж: 3 (кирпичный дом 1955 года постройки, железобетонные перекрытия) Расстояние до метро «Яшьлек»: всего 400 м Ключевые преимущества: • Тихие и спокойные соседи • Капитальный ремонт в доме: заменены все коммуникации, включая электрическую проводку • Чистовой ремонт в квартире: декоративная штукатурка, белого цвета • Полы: ламинат, на кухне – светлая плитка • Новые пластиковые окна и натяжные потолки • Новая сантехника и современный кухонный гарнитур с газовой плитой и холодильником Планировка: • Жилая комната: 17,2 м² с балконом • Жилая комната: 14,2 м² • Коридор: 13,3 м² • Кухня: 7 м² • Ванная: 3 м² • Туалет: 1,5 м² • Кладовая: 1,2 м² Высота потолков: 3,28 м. Транспортная доступность: Рядом трамвайная остановка «Усманова» (маршруты № 1 и 6) и автобусные остановки с множеством направлений. Инфраструктура: Во дворе дома расположены: • Гимназия №94 им. Л.Н. Мурысина • Детский сад №294 с татарским языком воспитания • ГАУЗ Городская детская больница №1 • Парки и скверы для прогулок В доме находятся банки СБЕР и ВТБ. По объекту - без обременений и долгов, вся сумма в договоре. Звоните прямо сейчас!

 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	6	Наличие балкона	да
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

