

Купить квартиру за 8 699 000 рублей на пр-кт Ямашева, 94

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Ямашева, 94

 Яшьлек

8 699 000 Р

170 569Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в престижном и одном из наиболее хорошо развитых районов Казани, предлагает выгодное сочетание уютного жилого пространства и превосходной инфраструктуры. Квартира с рациональной планировкой с изолированными комнатами и отдельным санузлом, что создает комфортные условия для проживания. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: в шаговой близости расположена станция метро «Яшьлек» и несколько остановок наземного общественного транспорта. Район характеризуется высокой концентрацией образовательных учреждений для всех возрастов, включая гимназию №7, школы №85 и №89, а также детские сады «Родничок» и «Счастливый малыш». В непосредственной близости находятся крупные торгово-развлекательные центры «Парк Хаус», «XL» и «Савиново», предоставляя широкий выбор магазинов и услуг. Для любителей спорта и культурного досуга в пешей доступности расположены знаковые объекты: «Ак Барс Арена», «Татнефть Арена» и комплекс «Ривьера». В доме в феврале 2026 года запланирован капитальный ремонт дома с заменой всех коммуникаций. Данный объект представляет собой удачное капиталовложение и готовое решение для жизни в динамично развивающемся районе с полным набором необходимой социальной, транспортной и коммерческой инфраструктуры. Звоните! Код пользователя: ...

 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Красникова Елена Олеговна](#)

Телефон: [+79625781612](tel:+79625781612)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

