

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на улица Рауиса Гареева, 78А

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 78А

 Проспект Победы

11 600 000 Р

124 731Р за м²



93.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся светлая, просторная трёхкомнатная квартира на первом этаже, десятиэтажного кирпичного дома. В квартире выполнена качественная предчистовая отделка: стяжка, штукатурка, лучевая разводка отопления, проведена электропроводка, установлены розетки и выключатели. Два санузла. Имеются две застеклённые лоджии. Три просторные комнаты 16,7;18,3 и 23 кв.м. Дом находится в глубине микрорайона, вдали от шума дорог. Сдан в 2023 г., материал стен - кирпич. В подъезде имеется колясочная. У дома закрытая территория, много парковочного пространства. Двор оборудован детской площадкой и тренажерами для занятий спортом. Микрорайон с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи и остановки общественного транспорта. Рядом детские сады 36,47,137; Лицей 186 Перспектива, Казанский Государственный аграрный университет, Спортивный комплекс Тулпар. Квартира продаётся без арестов, обременений и долгов по коммунальным услугам. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Рядом улицы: Братьев Батталовых, Баки Урманче, Проспект Победы, Оренбургский тракт.

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870606637](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



