

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на ул Лейтенанта Красикова, 18

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Лейтенанта Красикова, 18

 Кремлёвская

5 390 000 Р

105 686Р за м²



51.00 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в экологически чистом и живописном районе города Казани в пос. Юдино по привлекательной цене: 3-комнатная по цене 2-комнатной. Квартира находится на 5 этаже кирпичного дома по адресу: ул. Лейтенанта Красикова, д. 18 (Кировский район), общая площадь 51 кв.м., жилая 35.2 кв.м., подсобная - 15 кв.м, 0.8 кв.м балкон (остеклен), санузел отдельный (практичное и удобное решение для комфортного проживания семьи), установлены счетчики воды и электрической энергии, газовая колонка Electrolux (Италия) - всегда горячая вода, вся сантехника в идеальном состоянии, всю мебель можем оставить, металлическая входная дверь, чистый подъезд, хорошие соседи. В квартире хорошая планировка, удачное расположение окон: перед домом застроек нет и не будет, так как окна выходят на территорию детского сада (на юг) и школы (на запад), поэтому в квартире очень светло и тихо. Толщина наружных стен в доме от 51 до 64 см (2—2,5 кирпича), поэтому зимой в квартире очень тепло. Хорошая тепло- и звукоизоляция. В настоящий момент квартира без перепланировки. Дом после капитального ремонта: новая крыша, радиаторы, произведен ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения, ремонт внутридомовой инж. системы ХВС, ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения, поэтому, при желании, в ...

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869012474](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



